

Starosta Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań
Nr AB.6740.4.52.2025.IV

Za dowodem doręczenia.
Przy odpowiedzi proszę
o powołanie nr sprawy.

Poznań, dnia 10 09 2025

DECYZJA nr 2496/25

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36a ust. 5 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r., poz. 418 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia **16.06.2025 r.**

zatwierdzam zamienny projekt architektoniczno - budowlany ²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Murowana Goślina
siedz. Plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

zmianę decyzji nr 130/25 z dnia 16 stycznia 2025r. (sprawa nr AB.6740.4.109.2024.XVII) pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, na działce nr ew. 588 przy ul. Jana Kochanowskiego 9 w Murowanej Goślinie, gmina Murowana Goślina,

wg zamiennego projektu architektoniczno – budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

nr ewidencyjny gruntów: **Murowana Goślina; Murowana Goślina; dz. 588**

autor projektu: **Katarzyna Pawlak;**

nr uprawnień: **WKP/0403/PWOS/17;** w specjalności: **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;**

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: **DOŚ/IS/0142/24**

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych; informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu oraz zgodnie z Pozwoleniem nr 145/A/2024 Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, z dnia 16 lipca 2024r., pozwoleniem nr 122/A/2024 z dnia 16 czerwca 2024r. i pozwoleniem nr 69/A/2025 z dnia 23 kwietnia 2025r., na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków; teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych; ²⁾
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy; ²⁾
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: ---; ²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy; ²⁾
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ---; ²⁾
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 16 czerwca 2025r. pełnomocnik Inwestora wniósł o zmianę decyzji nr 130/25 z dnia 16.01.2025r., znak sprawy: AB.6740.4.109.2024.XVII, pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w Murowanej Goślinie przy ul. Jana Kochanowskiego 9. Do wniosku dołączone zostały decyzje pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, zezwalające na prowadzenie prac budowlanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej oraz opinie kominarskie, dotyczące urządzeń grzewczo – kominowych w poszczególnych lokalach mieszkalnych i możliwości podłączenia kotła gazowego, wentylacji wywiewnej oraz odprowadzenia spalin w poszczególnych lokalach mieszkalnych w przedmiotowym budynku wielorodzinnym.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione od opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2023.2111).



z up. STAROSTY
Hanna Grzempowska
Główny Specjalista
w Wydziale Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Murowana Goślina - Pełnomocnik: Katarzyna Pawlak;
2. AB - a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina;
2. Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie – Wydział Podatkowy;
3. PINB

Sprawę prowadzi:

Główny Specjalista Hanna Grzempowska
tel. (61) 84 10 526, w godz. 11 – 14.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 95 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. j.t. z późn. zm.)⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO
ZAMIENNEGO**

INWESTOR	Gmina Murowana Goślina Pl. Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina
OBIEKT	BUDYNEK WIELORODZINNY Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, dz. nr 588, obręb Murowana Goślina 0001
TEMAT	PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ Kategoria obiektu budowlanego - XIII
SPIS ZAWARTOŚCI	1. PZT 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 3. OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu**STAROSTA POZNAŃSKI**
Załącznik do decyzji
Nr 2896/25
dn. 10 -09- 2025

Spis treści projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	4
1. <i>Przedmiot opracowania.</i>	4
2. <i>Zakres opracowania.</i>	4
3. <i>Podstawa opracowania.</i>	4
4. <i>Istniejący stan zagospodarowania terenu</i>	4
5. <i>Projektowany stan zagospodarowania terenu</i>	4
6. <i>Obszar oddziaływania obiektu budowlanego</i>	4
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	5
I. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	7
1. <i>Przedmiot opracowania.</i>	7
2. <i>Zakres opracowania.</i>	7
3. <i>Podstawa opracowania.</i>	7
4. <i>Opis zaprojektowanego rozwiązania</i>	7
5. <i>Armatura odcinająca.</i>	7
6. <i>Gazomierz.</i>	7
7. <i>Pomieszczenia do montażu urządzeń gazowych.</i>	7
8. <i>Istniejąca instalacja na gaz propan - butan.</i>	8
9. <i>Odbiór instalacji gazowej.</i>	8
10. <i>Podstawowe zasady bhp i p.poż.</i>	8
11. <i>Wymagania eksploatacyjne.</i>	8
12. <i>Uwagi końcowe.</i>	8
II. Część rysunkowa	8
Rysunek nr 01 Instalacja gazowa- rzut parteru	9
Rysunek nr 2 Instalacja gazowa - rzut piętra	10
Rysunek nr 2 Instalacja gazowa - aksonometria	11
OPINIE UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY	12
1. <i>Oświadczenie projektanta</i>	14
2. <i>Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektanta</i>	15
3. <i>Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego</i>	19
II. Warunki przyłączenia do sieci gazowej	21
III. BIOZ	25
1. <i>Przedmiot opracowania</i>	25
2. <i>Zakres robót zamierzenia budowlanego</i>	25
3. <i>Wykaz istniejących obiektów budowlanych</i>	25
4. <i>Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi</i>	25
5. <i>Wskazanie elementów przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.</i> 25	
6. <i>Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa lub w ich sąsiedztwie.</i>	26
7. <i>Wskazanie sposobu instruktażu pracowników i środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom</i>	26
IV. Pozwolenie konserwatorskie 122/A/2024	28
V. Pozwolenie konserwatorskie 145/A/2024	31
VI. Oświadczenie o sieci cieplnej	35
VII. Opinia kominiarska	36
VIII. Oświadczenie właściciela budynku	57

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
(PROJEKT ZAMIENNY DO 130/25 z 16.01.2025)

BRANŻA	SANITARNA		Czerwiec 2025
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR	Gmina Murowana Goślina Pl. Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina		
OBIEKT	BUDYNEK WIELORODZINNY Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, dz. nr 588, obręb Murowana Goślina 0001		
TEMAT	PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ Kategoria obiektu budowlanego - XIII		
IMIE I NAZWISKO		PODPIS	
BRANŻA SANITARNA	Projektujący: mgr inż. Katarzyna Pawlak nr upr. WKP/0403/PWOS/17 Sprawdzający: mgr. inż. Robert Cieślik Nr upr. 283/89/PW	<div>mgr inż. Katarzyna Pawlak upr. bud. pr. WKP/0403/PWOS/17 do projektowania i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w sferze instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</div> <div>mgr inż. Robert Cieślik ul. Gwiazdki 10, 62-095 Murowana Goślina 2025.06.17, Nr upr. 283/89/PW</div>	

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO 130/25 z 16.01.2025 - PZT BEZ ZMIAN

1. *Przedmiot opracowania.*

Bez zmian

2. *Zakres opracowania.*

Bez zmian

3. *Podstawa opracowania.*

Bez zmian

4. *Istniejący stan zagospodarowania terenu*

Bez zmian

5. *Projektowany stan zagospodarowania terenu*

Bez zmian.

6. *Obszar oddziaływania obiektu budowlanego*

7. Bez zmian

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ZAMIENNEGO ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

BRANŻA	SANITARNA	Czerwiec 2025
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
INWESTOR	Gmina Murowana Goślina Pl. Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina	
OBIEKT	BUDYNEK WIELORODZINNY Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, dz. nr 588, obręb Murowana Goślina 0001	
TEMAT	PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ Kategoria obiektu budowlanego - XIII	
IMIĘ I NAZWISKO		PODPIS
BRANŻA SANITARNA	Projektujący: mgr inż. Katarzyna Pawlak nr upr. WKP/0403/PWOS/17 Sprawdzający: mgr. inż. Robert Cieślik Nr upr. 283/89/PW	mgr inż. Katarzyna Pawlak upr. bud. nr ew. WKP/0403/PWOS/17 do projektowania i wykonywania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych mgr inż. Robert Cieślik ul. Świniary 10, 62-095 Murowana Goślina 283/89/PW

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego
3. Część rysunkowa

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	5
I. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	6
1. <i>Przedmiot opracowania.</i>	6
2. <i>Zakres opracowania.</i>	6
3. <i>Podstawa opracowania.</i>	6
4. <i>Opis zaprojektowanego rozwiązania.</i>	6
5. <i>Armatura odcinająca.</i>	8
6. <i>Gazomierz.</i>	8
7. <i>Pomieszczenia do montażu urządzeń gazowych.</i>	8
8. <i>Istniejąca instalacja na gaz propan - butan.</i>	8
9. <i>Odbiór instalacji gazowej.</i>	8
10. <i>Podstawowe zasady bhp i p.poż.</i>	8
11. <i>Wymagania eksploatacyjne.</i>	8
12. <i>Uwagi końcowe.</i>	8
II. Część rysunkowa	8
Rysunek nr 01 Instalacja gazowa- rzut parteru	9
Rysunek nr 2 Instalacja gazowa - rzut piętra	10
Rysunek nr 2 Instalacja gazowa - aksonometria	11

I. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego

1. *Przedmiot opracowania.*

Bez zmian

2. *Zakres opracowania projektu budowlanego zamiennego*

Projekt budowlany zamienny do projektu 130/25 z 16.01.2025 w zakresie:

- zmiany lokalizacji szafki gazowej (z kurkiem głównym) na budynku oraz wynikającej z tego zmiany prowadzenia instalacji gazowej na elewacji budynku – zmiana długości oraz trasowania instalacji (wydłużenie instalacji powyżej 2%)
 - zmiana lokalizacji kotła dla mieszkania 2 – w projekcie, który uzyskał pozwolenie na budowę 130/25 kocioł na potrzeby mieszkania 2 znajdował się w korytarzu, natomiast aktualna lokalizacja kotła to pomieszczenie kuchni mieszkania 2
- Powyższe zmiany zakwalifikowano jako istotne odstępienia od projektu architektoniczno – budowlanego.

3. *Podstawa opracowania.*

Bez zmian

4. *Opis zaprojektowanego rozwiązania*

Zmiana dotyczy lokalizacji kotła o mocy 16 kW na potrzeby c.o. i c.w.u mieszkania nr 2. Kolejna zmiana dotyczy lokalizacji kurka głównego oraz szafki gazowej na budynku. Lokalizacja gazomierzy w budynku bez zmian.

PROWADZENIE INSTALACJI GAZOWEJ

Przewód instalacji gazowej, wykonać z rur stalowych bez szwu, łączonych przez spawanie. Rury stalowe bez szwu, z których wykonana zostanie instalacja winny odpowiadać parametrom technicznym określonym w PN-74/H-74200.

Wewnątrz budynku do wykonania projektowanej instalacji gazowej w budynku, dopuszcza się zastosowanie rur z miedzi SF-Cu wg DIN 1786 ciągnionych, bez szwu o twardości F-37 (twardych) lub posiadających atest polski TIN i znak twardości Z6, łączonych lutem twardym, lub z użyciem kształtek atestowanych do gazu - przez zaciskanie. Grubość ścianki wszystkich rur instalacji gazowej nie może być mniejsza niż 1 mm.

Instalację rozprowadzić zgodnie z częścią rysunkową niniejszego opracowania.

Projektowane urządzenie należy podłączyć do nowoprojektowanej instalacji.

UWAGA: Zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i z sieci gazowej.

Do połączeń gwintowanych rur stalowych jako materiału uszczelniającego, należy stosować taśmy teflonowe typu GAS 0,1 oraz odpowiadające im pasty uszczelniające nakładane wyłącznie na gwint wewnętrzny połączenia.

Do mocowania przewodów instalacji gazowej należy stosować uchwyty wykonane w całości z materiałów niepalnych. Uchwyty powinny być mocowane przy pomocy stalowych kołków rozporowych, o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana.

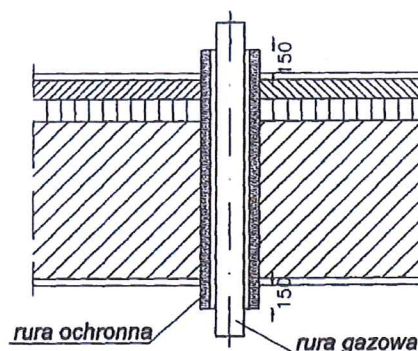
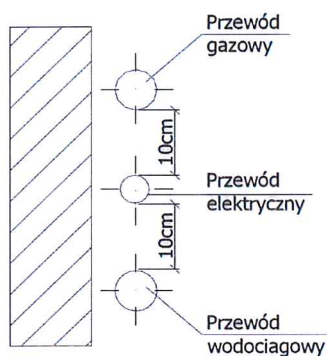
Przejście przewodów instalacji gazowej przez stropy i ściany, w każdym przypadku należy wykonać z zastosowaniem rury przejściowej o średnicy większej od średnicy przewodu, zgodnie ze *schematem nr 1*. Niedopuszczalne jest zastosowanie rur przejściowych z materiałów palnych.

Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować względem przewodów innych instalacji, stanowiących integralną część budynku w odległości niemniejszej niż 0,1 m, przy czym przewód instalacji gazowej winien znajdować ponad innymi przewodami zgodnie ze *schematem nr 2*.

Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z przewodami innych instalacji winny być o nich oddalone niemniej niż 20 mm, zgodnie ze *schematem nr 3*.

Schemat nr 1.

Przejście przewodów instalacji gazowej przez strop



Schemat nr 2. Sposób usytuowania przewodów gazowych względem przewodów innych instalacji.

Schemat nr 3.

Sposób usytuowania przewodów gazowych względem przewodów innych instalacji.

5. *Armatura odcinająca.*

Bez zmian

6. *Gazomierz.*

Bez zmian

7. *Pomieszczenia do montażu urządzeń gazowych.*

Urządzenia gazowe powinny być zainstalowane w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzenia spalin zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. nr 75, poz 690 z późniejszymi zmianami)*.

Pomieszczenia przeznaczone na montaż urządzeń gazowych spełniają warunki techniczne dotyczące wysokości i kubatury. Jest / będzie w nich wentylacja:

POMIESZCZENIE KOTŁA 2 – ZMIANA LOKALIZACJI – KUCHNIA 2:

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna poprzez przewód wentylacyjny wyprowadzony poprzez dach
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony przez ścianę zewnętrzną
- kubatura pomieszczenia $V \Rightarrow 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia $H > 1,9\text{m}$

UWAGA:

Na całej długości przewodów wentylacyjnych nie należy stosować żadnego rodzaju żaluzji, klap, elementów zmieniających powierzchnię przekroju kanałów lub kierunek przepływu powietrza wentylacyjnego.

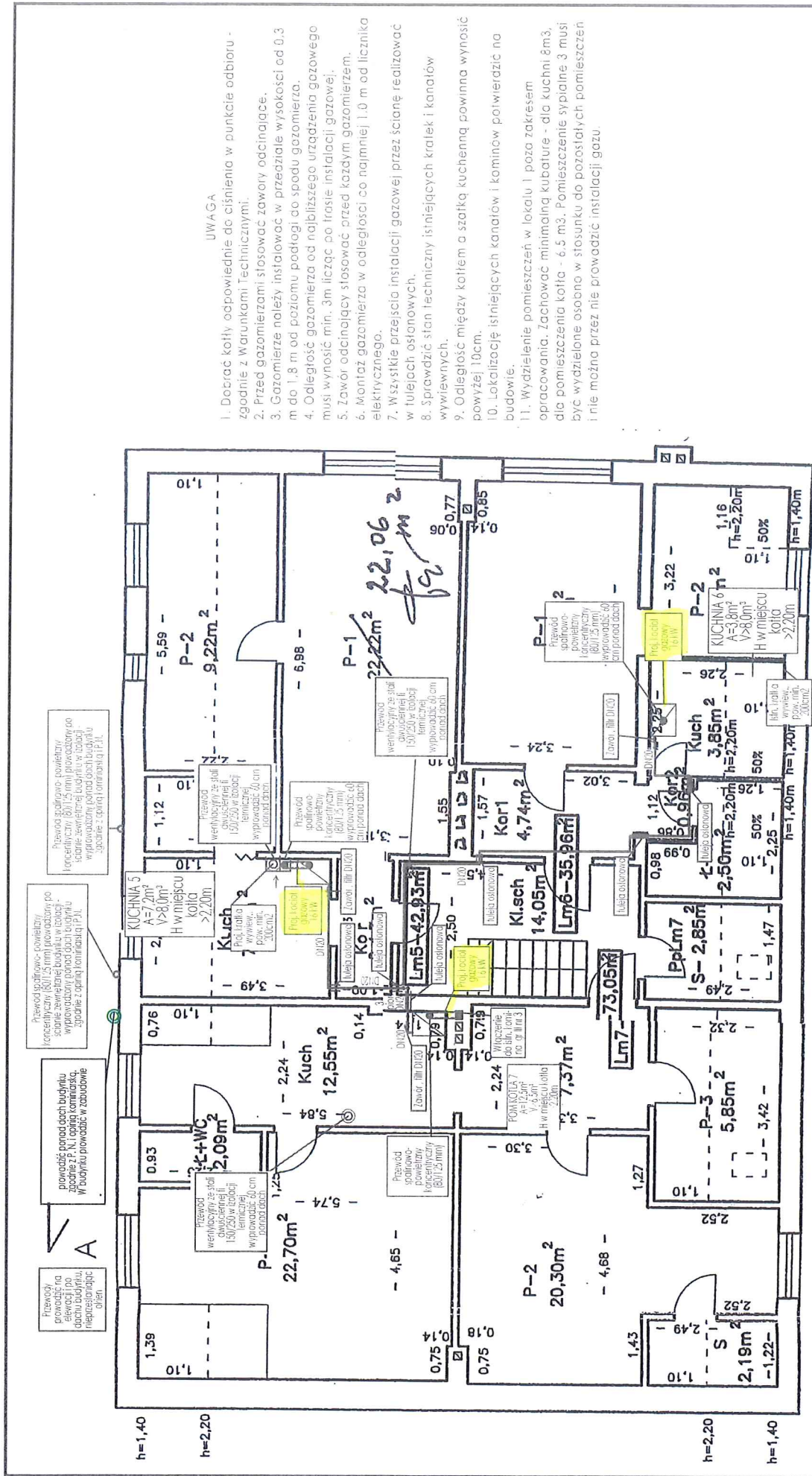
8. *Istniejąca instalacja na gaz propan - butan.*9. *Odbiór instalacji gazowej.*10. *Podstawowe zasady bhp i p.poż.*11. *Wymagania eksploatacyjne.*12. *Uwagi końcowe.*

Bez zmian

.....
mgr inż. Katarzyna Pawlak

II. Część rysunkowa**Spis rysunków.**

Rysunek nr	1	Instalacja gazowa - rzut parteru
Rysunek nr	2	Instalacja gazowa - rzut piętra
Rysunek nr	3	Instalacja gazowa - aksonometria



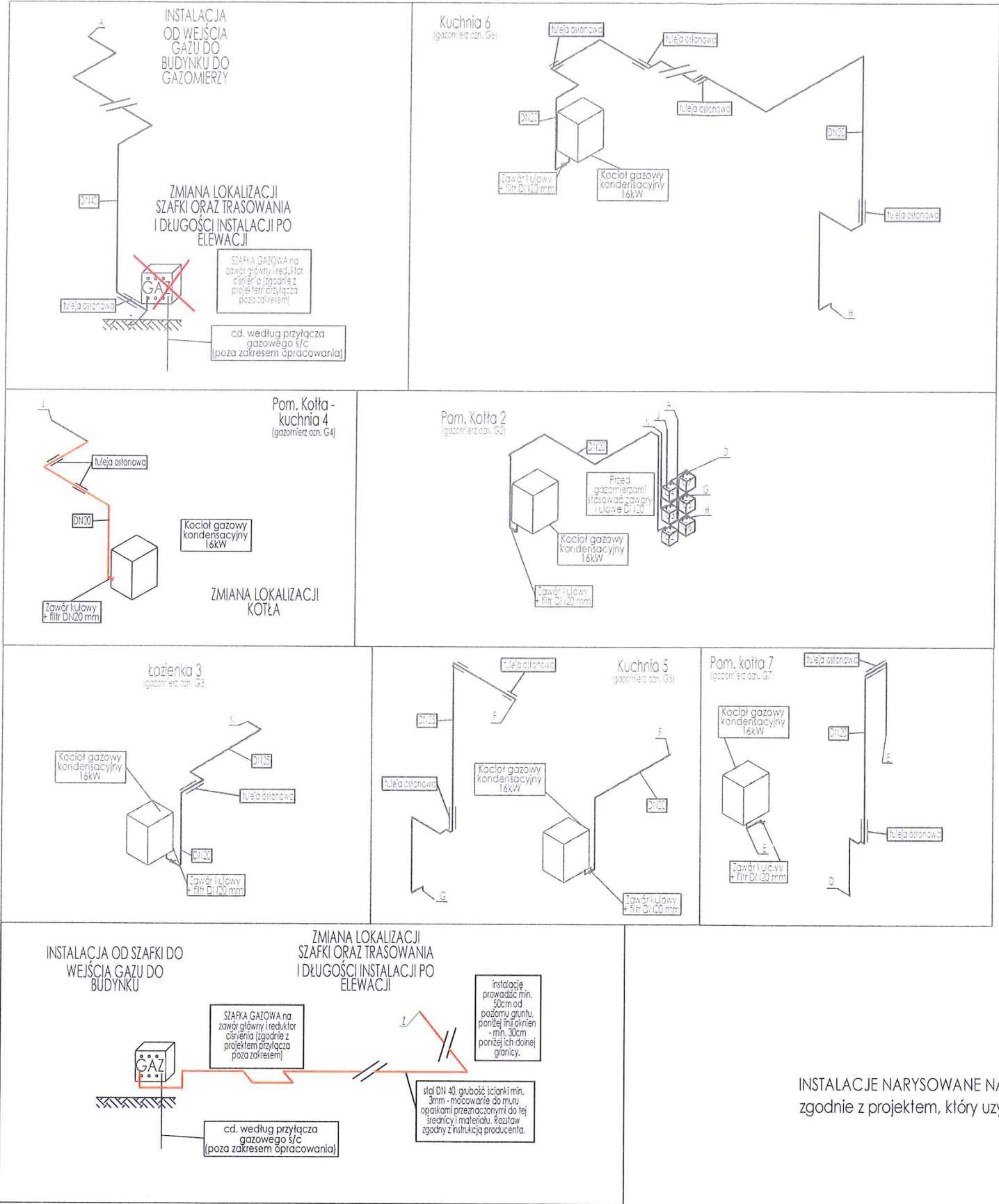
KRESKA PROJEKT Katarzyna Pawlak ul. Ścinawska 48 60-178 Poznań T: 602 58 58 44	branża	SANITARNIA	
	projektował	mgr inż. K. Pawlak WKP/0403/PWOS/17	podpis 06/25
zadanie INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	sprawił	mgr inż. R. Cieślak 283/89/PW	podpis 06/25
	inwestor	Gmina Murowana Goślina Plac Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina	
adres gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr geod. 588	skala	1:100	nr rys. 2
	nazwa rysunku	INSTALACJA GAZU - RZUT PIĘTRA	

KRESKA PROJEKT

LEGENDA

- projektowana instalacja gazowa - BEZ ZMIAN
- przewód spalnicowy - powietrzny - BEZ ZMIAN
- przewód wentylacyjny

INSTALACJE NARYSOWANE NA SZARO - zgodnie z projektem, który uzyskał pozwolenie 130/25



INSTALACJE NARYSOWANE NA SZARO - zgodnie z projektem, który uzyskał pozwolenie 130/25

KRESKA PROJEKT	KRESKA PROJEKT Katarzyna Pawlak ul. Ścinawska 48 60-178 Poznań T: 602 58 58 44	branża SANITARNA		
		projektował	mgr inż. K. Pawlak WKP/0403/PWOS/17	podpis 06/25
zadanie	INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	sprawdził	mgr inż. R. Cieplik 283/89/PW	podpis 06/25
adres	gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr geod. 588	inwestor	Gmina Murowana Goślina Plac Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina	
nazwa rysunku	INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA	skala	1:100	stadium Projekt techniczny
				nr rys. 3

STRONA TYTUŁOWA
OPINIE UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY DO 130/25 z 16.01.2025
(Załączono te same dokumenty co w projekcie, który uzyskał
pozwolenie na budowę)

BRANŻA	SANITARNA	Czerwiec 2025
STADIUM	OPINIE UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY	
INWESTOR	Gmina Murowana Goślina Pl. Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina	
OBIEKT	BUDYNEK WIELORODZINNY Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, dz. nr 588, obręb Murowana Goślina 0001	
TEMAT	PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ Kategoria obiektu budowlanego - XIII	

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu

STAROSTA POZNANSKI
Załącznik do decyzji

Nr
z dn.

Spis treści tomu opinie uzgodnienia i inne dokumenty

OPINIE UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY	12
1. <i>Oświadczenie projektanta</i>	14
2. <i>Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektanta</i>	15
3. <i>Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego</i>	19
II. Warunki przyłączenia do sieci gazowej	21
III. BIOZ	25
1. <i>Przedmiot opracowania</i>	25
2. <i>Zakres robót zamierzenia budowlanego</i>	25
3. <i>Wykaz istniejących obiektów budowlanych</i>	25
4. <i>Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi</i>	25
5. <i>Wskazanie elementów przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych</i>	25
6. <i>Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa lub w ich sąsiedztwie</i>	26
7. <i>Wskazanie sposobu instruktażu pracowników i środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom</i>	26
IV. Pozwolenie konserwatorskie 122/A/2024	28
V. Pozwolenie konserwatorskie 145/A/2024	31
VI. Oświadczenie o sieci ciepłej	35
VII. Opinia kominiarska	36
VIII. Oświadczenie właściciela budynku	61

1. Oświadczenie projektanta

mgr inż. Katarzyna Pawlak

nr upr. bud. WKP/0403/PWOS/17

nr członkowski izby DOŚ/IS/0142/24

mgr inż. Robert Cieślik

nr upr. bud. 283/89/PW

nr członkowski izby WKP/IS/0610/01

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że:

Projekt budowlany zamienny instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości w Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, dz. 588, obręb Murowana Goślina 0001.

Sporządzony w czerwcu 2025 roku dla:

**Gmina Murowana Goślina
Pl. Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

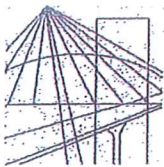
mgr inż. Katarzyna Pawlak

mgr inż. Katarzyna Pawlak
upr. bud nr ew. WKP/0403/PWOS/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Robert Cieślik

mgr inż. Robert Cieślik
upr. bud nr ew. 283/89/PW
Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-388/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani
Katarzyna Maria Pawlak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 15 maja 1990 r. Poznań
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0403/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Katarzyna Maria Pawlak jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

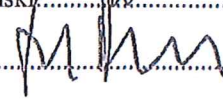
Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Maria Pawlak
60-178 Poznań ul. Ścinawska 48
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Poznaniu

Wydział

Budownictwa i Gospodarki

Prace Budowlane

61-713 Poznań, Al. Stalagradzka 14

Poznań, dnia 31.7. 1989

Nr 283/89/PW

URZĄD WOJEWÓDZKI



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 ust. 4, § 13 ust. 1 pkt. 4, lit. a i b rozporządzenia
ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Robert CIESLIK

(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynier środowiska

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10.7. 19.60. r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

instalacji i sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

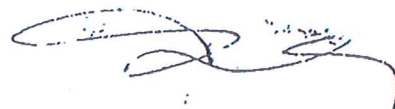
Obywatel(ka)

Robert Cieślík

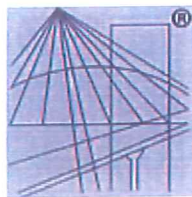
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
3. sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
4. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu. -----



(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-9DH-T6F-JFL *

Pani Katarzyna Maria Pawlak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0142/24
adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-28 10:51:36 roku przez:

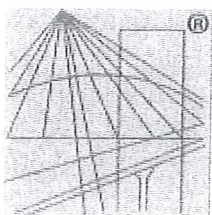
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YNJ-A9H-4U1 *

Pan Robert Cieślik o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0610/01

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

Gazownia Poznań Północ
Czerwonacka 3, 61-016 Poznań
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl

Gmina Murowana Goślina
pl. Plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina

Nasz znak: W309/0000079339/00001/2024/00000

Poznań, 14.05.2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.05.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY, adres: Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, nr działki: 588
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	16	6	96
Łączna moc [kW]			96

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 10.0 [m³/h].
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 5000 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg niskiego ciśnienia
 - Materiał: STAL, DN 300 [mm]
 - Lokalizacja: Murowana Goślina, Kochanowskie
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].
 - w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	10	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	40	5	Kurek główny na przyłączy przed gazomierzem na zewnętrzzn. ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny wielorodzinny, adres: Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, nr działki: 588

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 6 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

Wnioskodawca zobowiązany jest do zakupu i zamontowania szafki gazowej przeznaczonej do zainstalowania kurka głównego. Szafkę gazową należy zlokalizować na zewnętrznej ścianie budynku.

Poprzez lokalizację szafki gazowej na ścianie budynku rozumie się jej montaż na elewacji, z uwzględnieniem wszystkich warstw przegrody. Brak możliwości osadzenia szafki gazowej w warstwie ocieplenia.

Należy spełniać wymagania wskazane w wytycznych Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych (Załącznik do Zarządzenia nr 57/2019 Prezesa Zarządu z dnia 8 lipca 2019 r.) z późn. zm. Szafka gazowa powinna spełniać wymagania techniczne opisane w wytycznych. Dopuszcza się zmianę kolorystyki szafki. Dopuszcza się zmianę materiału szafki gazowej na metalową, powleczoną galwanicznie i malowaną proszkowo lub wykonaną ze stali nierdzewnej. Nie należy umieszczać informacji „Własność PSG”.

Na projektowanym przyłączy gazowym należy zamontować zasuwę odcinającą.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia

Nr sprawy:

79339/2024

Strona 2 z 4

- przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3.314,10 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 4.076,34 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązań PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500095342257	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
2.	8018590365500095342264	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
3.	8018590365500095342271	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
4.	8018590365500095342288	

Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

5.

8018590365500095342295



Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

6.

8018590365500095342301



Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
JAROSŁAW PIETEREK, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Kamil Pawłowski

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W309

III. BIOZ

1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy prowadzeniu prac związanych z montażem wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ulicy Kochaowskiego 9, w Murowanej Goślinie, dz. 588, obręb Murowana Goślina 0001..

2. Zakres robót zamierzenia budowlanego

Montaż wewnętrznej instalacji gazowej:

- montaż rurociągów
- montaż armatury gazowej
- montaż urządzeń gazowych
- montaż elementów związanych z wentylacją wywiewną i kanałami spalinowo-wentylacyjnymi

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace będą prowadzone w istniejącym budynku.

4. Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

Na terenie projektowanego terenu budowy istnieje zagrożenie wynikające z istniejących elementów budowlanych, instalacji i infrastruktury technicznej:

- istniejące, czynne instalacje
- istniejące elementy budowlane mogące przeszkadzać w wykonywaniu prac

5. Wskazanie elementów przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Do prac wymagających zachowania szczególnych zasad bezpieczeństwa przy montażu instalacji gazowej należą cięcie, spawanie i lutowanie przewodów stalowych lub miedzianych.

Wszelkie prace prowadzone przy instalacji elektrycznej mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie klasyfikacje.

Wykonanie wszystkie prace należy koordynować z innymi robotami wspólnie z kierownikiem budowy. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych mogą mieć miejsce podczas robót:

- przebicia otworów w istniejących przegrodach budowlanych
- zagrożenie wynikające z uszkodzenia wcześniej wykonanych instalacji
- urazy oczu- np. przy przebijaniu otworów
- urazy ciała lub oczu przy cięciu i obróbce rur
- zagrożenia porażenia prądem przy obsłudze elektronarzędzi
- poparzenia przy spawaniu i lutowaniu rur
- wybuch przy spawaniu lub cięciu metali

Niektóre przewidziane projektem roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia ludzi. W szczególności może wystąpić zagrożenie:

- spawanie rurociągów
- zagrożenie porażenia prądem przy użyciu elektronarzędzi
- poparzenia

Przed przystąpieniem do robót, kierownik budowy zobowiązany jest zapoznać pracowników z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Każdy pracownik powinien zostać odpowiednio przeszkolony w zakresie ochrony przeciwpożarowej i BHP. Przeszkoleni pracownicy powinni podpisać oświadczenia o przebytych przeszkoleniach. Pracownicy wykonujący poszczególne zadania powinni posiadać odpowiednie uprawnienia, adekwatne do zakresu powierzonych im obowiązków. Przeprowadzone szkolenia i instruktaże muszą być potwierdzone pisemnie protokołem zawierającym:

- datę przeprowadzenia
- rodzaj szkolenia i zakres tematyczny
- listę uczestników

Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca jest zobowiązany:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem realizacji wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielania pierwszej pomocy

6. *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa lub w ich sąsiedztwie.*

Przy wykonywaniu prac należy stosować standardowe, dostosowane do rodzaju prac, środki ochrony zdrowia. Przed rozpoczęciem budowy należy ogrodzić plac budowy i opisać sposoby ewakuacji na wypadek zagrożeń. Miejsce budowy należy oznakować, ogrodzić i oświetlić. Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. W przypadku powstania pożaru należy przystąpić do akcji gaśniczej wykorzystując gaśnice przenośne. Należy również zawiadomić jednostkę gaśniczo-ratowniczą PSP pod nr 998 lub 112.

W sytuacji wysokiego zagrożenia wynikającego z powstałego pożaru należy ewakuować wszystkich pracowników z zagrożonej strefy w bezpieczne miejsce, zgodnie z ustaleniami podczas szkolenia z zakresu ochrony zdrowia.

7. *Wskazanie sposobu instruktażu pracowników i środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.*

Wszyscy pracownicy biorący udział w realizacji zadania montażu instalacji solarnej muszą zostać przeszkoleni w zakresie przepisów BHP lub posiadać stosowne oświadczenia o przejściu takiego przeszkolenia. W przypadku prowadzenia robót

wymagających od realizujących je osób dodatkowych uprawnień, przed przystąpieniem do ich wykonywania, uprawnienia takie muszą zostać przedstawione kierownikowi budowy. Sprzęt i urządzenia wykorzystywane przez wykonawców podczas realizacji zadania muszą posiadać stosowne atesty i dopuszczenia do stosowania. Wszystkie oświadczenia, kopie uprawnień i atestów muszą być zgłaszane do kierownika budowy i gromadzone przez niego.

Dla prawidłowego prowadzenia robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia harmonogramu prowadzenia robót instalacji solarnej spójny z harmonogramem prowadzenia całości budowy oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zapewniający odpowiednio szybką komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek wystąpienia zagrożenia.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych” tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, przy zachowaniu przepisów bhp i ppoż., wytycznych producentów urządzeń.

mgr inż. Katarzyna Pawlak
upr. bud nr ew. WKP.0332W.05/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Katarzyna Pawlak

Poznań, dnia 16.07.2024 r.

STAROSTA POZNAŃSKI
ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

KZ. 4123.4.00054.2024.III

Wysłano dn. 17 LIP 2024
KZ.KW. *[signature]*
[signature]
[miejsc]

POZWOLENIE NR 145/A/2024

na prowadzenie robót budowlanych
na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków

dotyczy: Murowana Goślina, ul. J. Kochanowskiego 9, dz. nr 588 – przewód wentylacyjny.

Działając na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212), art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 11, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022.840), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.572), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina działającego przez pełnomocnika p. Katarzynę Pawlak o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac budowlanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 410/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 12.02.2007 r.,

STAROSTA UDZIELA POZWOLENIA

na wyprowadzenie ponad dach przewodu wentylacyjnego ze stali dwuściennej przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Murowanej Goślinie przy ul. Jana Kochanowskiego 9, dz. nr 588 według dokumentacji projektowej załączonej do wniosku.

Ważność pozwolenia: grudzień 2025 rok.

UZASADNIENIE

W dniu 08.07.2024 r. do Wydziału Powiatowego Konserwatora Zabytków - Starostwa Powiatowego w Poznaniu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina działającego przez pełnomocnika p. Katarzynę Pawlak o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac budowlanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 410/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 12.02.2007 r.

Planowany zakres prac ma polegać na wyprowadzenie ponad dach przewodu wentylacyjnego ze stali dwuściennej przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Murowanej Goślinie przy ul. Jana Kochanowskiego 9, dz. nr 588 według dokumentacji projektowej załączonej do wniosku. Obiekt objęty inwestycją podlega ochronie konserwatorskiej.

Ze stanowiska konserwatorskiego akceptuje się planowany zakres prac. Wniosek spełnia wymogi formalne, wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.572.).
2. W ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji poprzez doręczenie Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.573)). Z dniem doręczenia do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co skutkuje brakiem możliwości wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i skargi do sądu administracyjnego.

STAROSTWO POWIATOWE

w Poznaniu
Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Zgodność powyższego podpisu
z oryginałem potwierdzam

Poznań, dnia 12.07.2024 *[signature]*

strona 1 z 3

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - (Dz.U. z 2022.840 ze zm.).
4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Zgodnie z art. 107d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, bez pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

z up. STAROSTY
Wiesław Biegański
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu
Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Jackowskiego 10
60-509 Poznań

Zgodność powyższego odpisu
z oryginałem potwierdzam

Poznań, dnia 12.12.2024
podpis

Niniejsza decyzja jest ostateczna

Poznań, dn. 31.07.2024

Podpis

z up. STAROSTY
Wiesław Biegański
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

Załączniki:

- dokumentacja projektowa - 1 egz.

Otrzymuje: (za zwrotnym dowodem doręczenia)

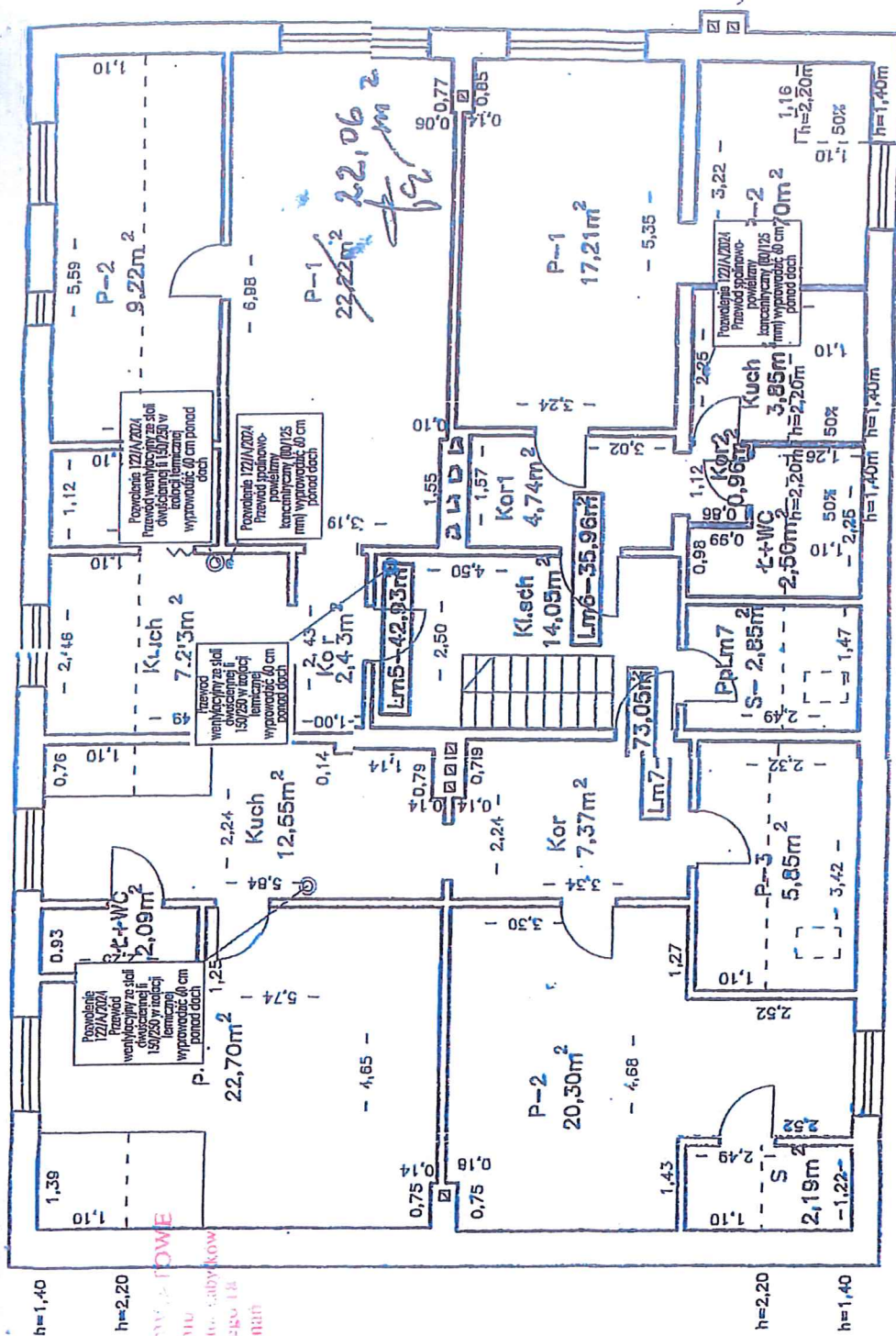
1. Katarzyna Pawlak, ul. Grunwaldzka 332, 60-166 Poznań - pełnomocnik inwestora

2 aa EG

Sprawę prowadzi: Starszy Inspektor Ewa Grzegorzczak ☎ 61 841 8844

16.07.2024

Wnieśliśmy opłatę skarbową w kwocie 10.21.2024
na konto Urzędu Miasta Poznania
na pokwitowania.....
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1767 751
Data wpłaty 01.07.2024



KRESKA		SANITARNIA	
branża	KRESKA PROJEKT	projektował	mgr inż. K. Pawlak WKP/0403/PWOS/17
zadanie	INSTALACJA WIEŹNIEJNA GAZU BUDYNEK MIESZKAŁNY WIELORODZINNY	sprawił	mgr inż. R. Cieślak 283/89/PW
adres	gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr geod. 588	inwestor	Gmina Murowana Goślina plac Powstańców Wielkopolskich 9
nazwa rysunku	WYPROWADZENIA INSTALACJI PRZEZ DACH BUDYNKU	skala	1:100
		nr rys.	1

LEGENDA

przewód spalinalowo - powietrzny
przewód wentylacyjny

Zatwierdził do
opracowania nr
wyk. nr
stanowienia nr
dof. 10.9.2004

Poznań, dnia 13.06.2024 r.

STAROSTA POZNAŃSKI
ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

KZ. 4123.4.00041.2024.III

Wydział
KZ KW

14 06 2024

01616
cm

POZWOLENIE NR 122/A/2024

na prowadzenie robót budowlanych
na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków

dotyczy: Murowana Goślina, ul. J. Kochanowskiego 9, dz. nr 588 – budowa instalacji gazowej wewnętrznej.

Działając na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212), art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 11, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022.840), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.572), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina działającego przez pełnomocnika p. Katarzynę Pawlak o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac budowlanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 410/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 12.02.2007 r.,

STAROSTA UDZIELA POZWOLENIA

na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Murowanej Goślinie przy ul. Jana Kochanowskiego 9, dz. nr 588 według dokumentacji projektowej załączonej do wniosku.

Ważność pozwolenia: grudzień 2025 rok.

UZASADNIENIE

W dniu 06.06.2024 r. do Wydziału Powiatowego Konserwatora Zabytków - Starostwa Powiatowego w Poznaniu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina działającego przez pełnomocnika p. Katarzynę Pawlak o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac budowlanych na terenie strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 410/Wlkp/A na podstawie decyzji z dnia 12.02.2007 r.

Planowany zakres prac ma polegać na wykonaniu wewnętrznej instalacji gazowej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Murowanej Goślinie przy ul. Jana Kochanowskiego 9, dz. nr 588 według dokumentacji projektowej załączonej do wniosku. Obiekt objęty inwestycją podlega ochronie konserwatorskiej. Planowana inwestycja nie będzie ingerowała w elewację frontową oraz elewacje boczne.

Wniosek spełnia wymogi formalne, wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.572).)
2. W ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji poprzez doręczenie Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024.573)). Z dniem doręczenia do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co skutkuje brakiem możliwości wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i skargi do sądu administracyjnego.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - (Dz.U. z 2022.840 ze zm.)).

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu
Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Zgodność powyższego odpisu
z oryginałem potwierdzam

Poznań, dnia 12.12.2024

strona 1 z 3

4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Zgodnie z art. 107d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, bez pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Z ur. STAROSTY
[Signature]
Wiesław Biegański
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Poznaniu

URZĘDZISTWO POWIATOWE
w Poznaniu
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Zgodność powyższego odpisu
z oryginałem potwierdzam

Poznań, dnia 12.12.2024
podpis

[Signature]

Niniejsza decyzja jest ostateczna

Poznań, dn. 28.06.2024

Podpis

Z ur. STAROSTY
[Signature]
Wiesław Biegański
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Poznaniu

Załączniki:

- dokumentacja projektowa – 1 egz.

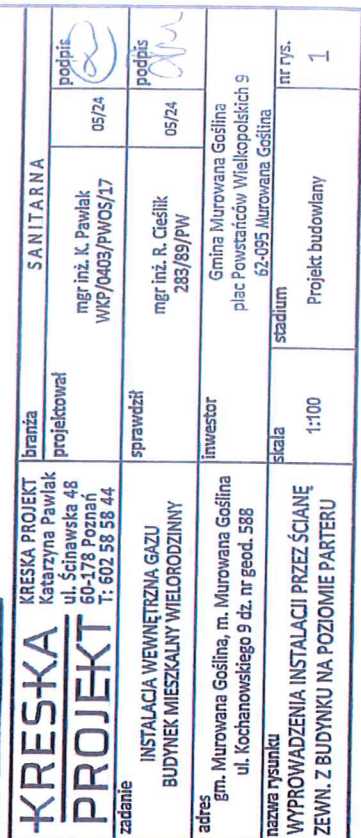
Otrzymuje: (za zwrotnym dowodem doręczenia)

1. Katarzyna Pawlak, ul. Grunwaldzka 332, 60-166 Poznań – pełnomocnik inwestora
2. aa EG

Sprawę prowadzi: Starszy Inspektor Ewa Grzegorzczuk ☎ 61 841 8844

[Signature] 13.06.2024

- 12,69 -



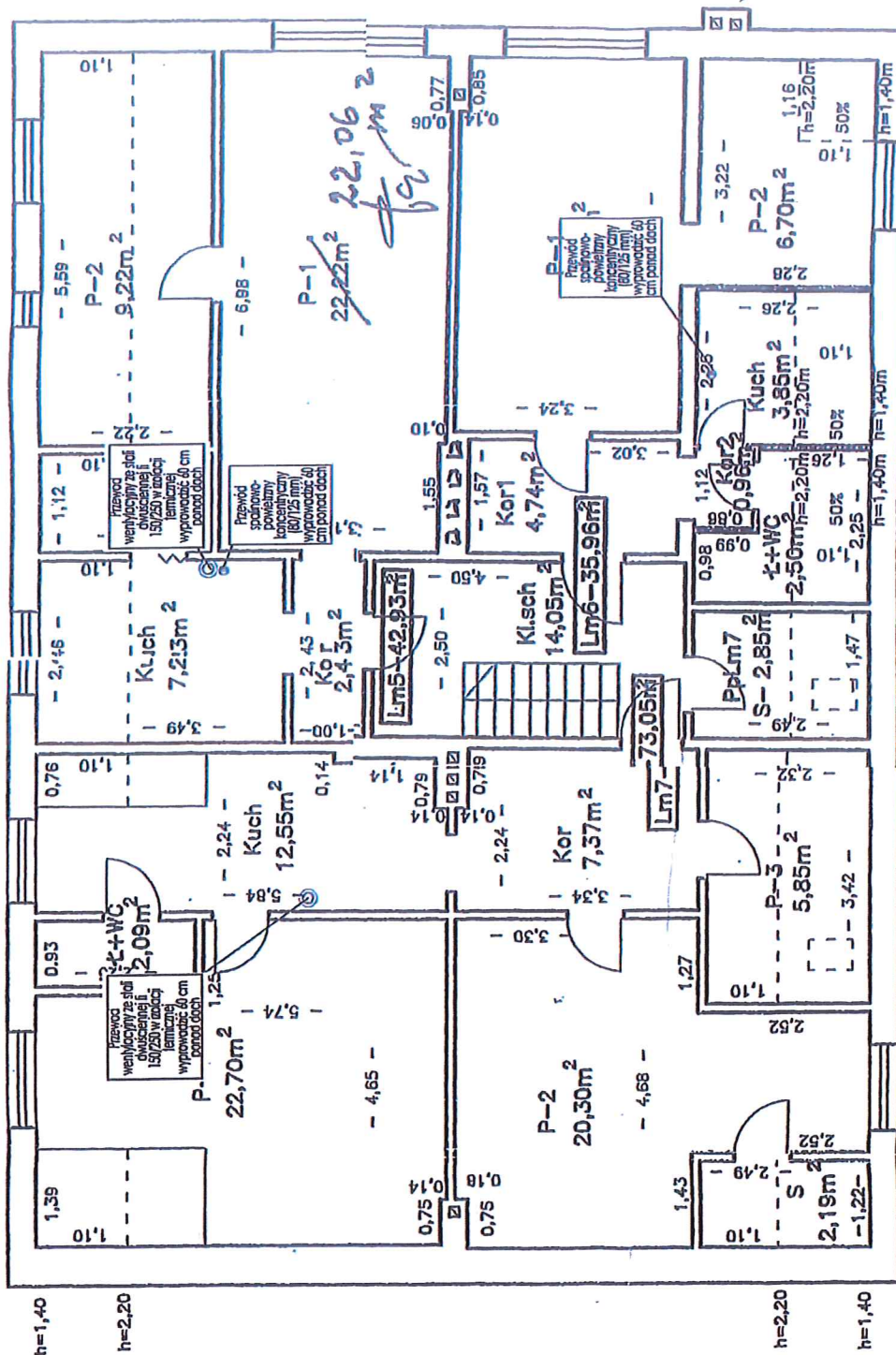
LEGENDA

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
Załącznik do pisma / decyzji / postanowienia / pozwolenia
nr...022/A/2021... z dnia 13-06-2019
nr sprawyKP 4173, 0041-2024-11.....
Przewód spalinowo - powietrzny
przewód wentylacyjny

Powiatowy Konserwator Zabytków
Wiesław Bieganski

przewód spalinowy - po
przewód wentylacyjny

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu
Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Łuckowskiego 18
60-509 Poznań



KRESKA		KRESKA PROJEKT		SANITARNIA	
Katarzyna Pawlak		mgr inż. K. Pawlak		projektował	
ul. Ścinawska 48		WKP/0403/PWOS/17		05/24	
60-178 Poznań		mgr inż. R. Cieślak		05/24	
T: 602 58 58 44		283/89/PW		podpis	
INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU		Gmina Murowana Goślina		plac Powstańców Wielkopolskich 9	
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		inwestor		62-095 Murowana Goślina	
gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina		skala		1:100	
ul. Kochanowskiego 9 dz. nr geod. 588		projekt budowlany		nr rys.	
nazwa rysunku		2			
WYPROWADZENIA INSTALACJI PRZEZ DACH					
BUDYNKU					

LEGENDA

- przewód spalino - powietrzny
- przewód wentylacyjny

Zakład Zduńsko-Kominarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 6114 113, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepinski@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 03/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym

wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/1

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Irena Ciemniewska

będącym własnością : Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina

sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

pana Krzysztofa Trepńskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje : urządzenie grzewcze (kocioł gazowy c.o. i wentylację wywiewną) należy podłączyć w projektowanej łazience której kubatura powinna posiadać min 6,5 m³.

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1(grupa kominowa III), po uprzednim odłączeniu pieca kaflowego w mieszkaniu nr 1 i wentylacji wywiewnej kuchni w mieszkaniu nr 7.
Przewód kominowy należy oczyścić z sadzy.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o wymiarze 21x14 bez przesłony) pomieszczenia z projektowanym kotłem c.o (łazienka), należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 (grupa kominowa III), po uprzednim odłączeniu kotła c.o. na opał stały.

Ze względu na brak przewodów kominowych i możliwości wyprowadzenia ich na zewnątrz budynku w mieszkaniu należy podłączyć kuchenkę elektryczną lub indukcyjną.

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

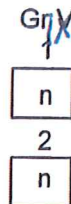
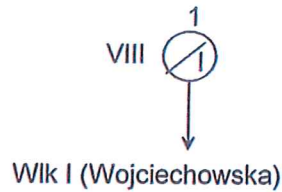
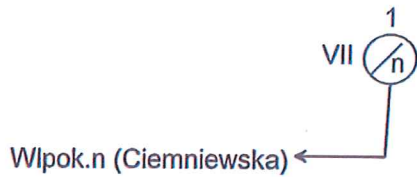
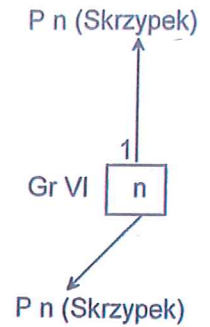
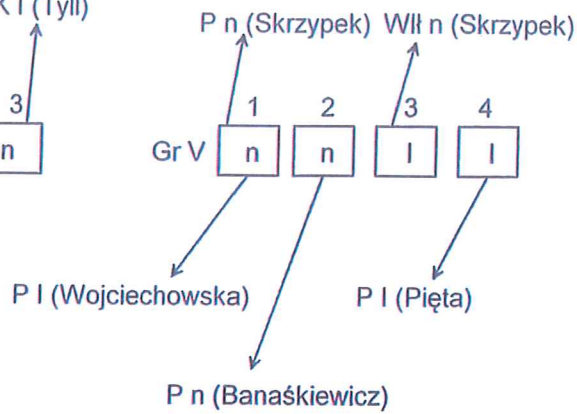
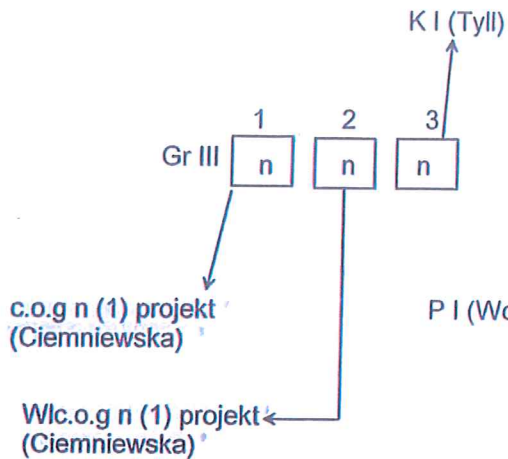
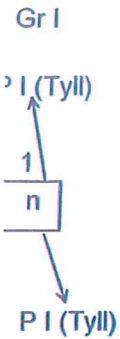
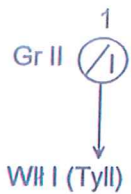
Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Opiniodawca
mistrz kominarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr Opini: 03/06/2021
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31

Szkic orientacyjny na odwrocie.



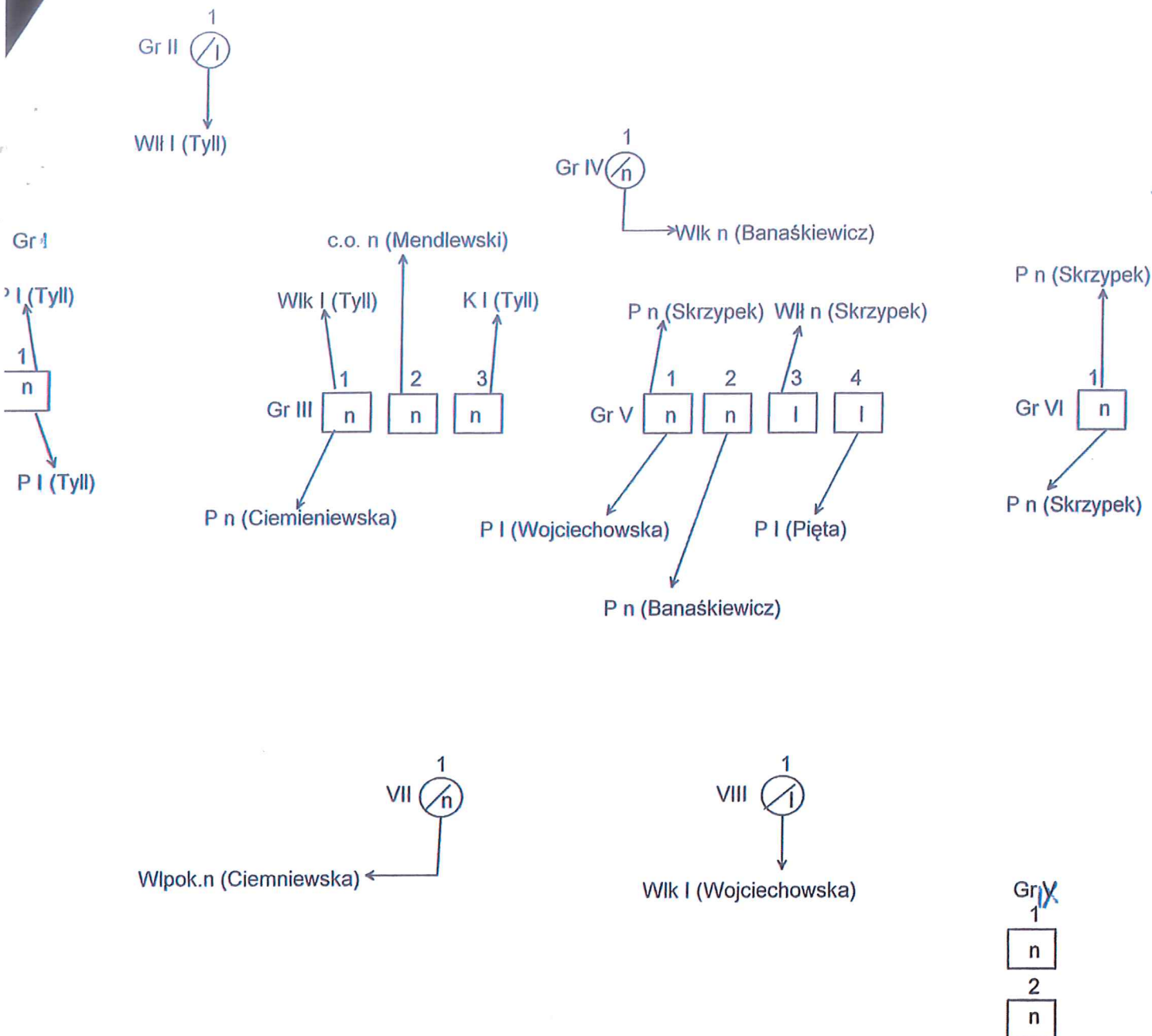
ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Włk- wentylacja kuchni.
- Wł- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował: KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień 20/07
62-095 Murowa Góra, ul. Gajowa 31
tel. 61 81 14 246, 605 120 495

STAN ISTNIEJĄCY



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- Wlk- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOPARKIARSKI

Wzrost: 1,70 m
Data urodzenia: 24/09
Adres: 62-005 Murowano, ul. Gajowa 31
Tel. 61 812 246, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepiński@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 04/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/2 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **Wiesława Banaśkiewicz** będącym własnością : **Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina** sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego pana **Krzysztofa Trepińskiego** w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 (grupa kominowa V), po uprzednim odłączeniu pieca kaflowego. Przewód kominowy należy oczyścić z sadzy.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego ze stali o średnicy $\phi=150$ nr 1 (grupa kominowa IV).

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

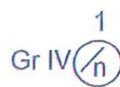
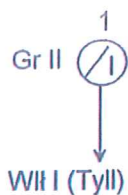
Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

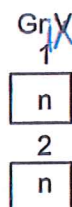
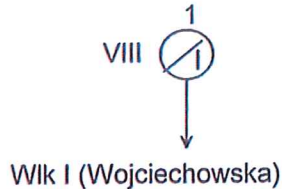
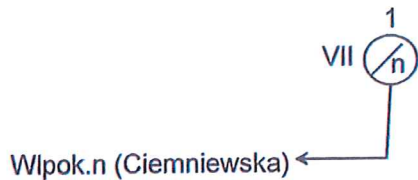
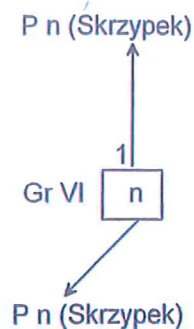
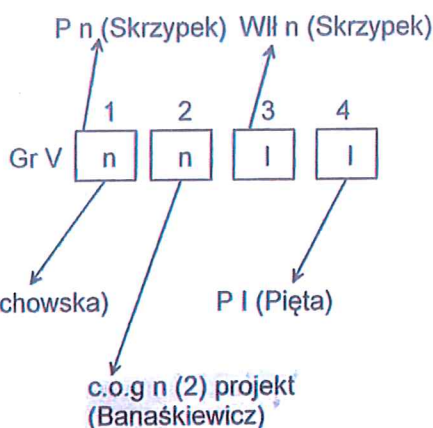
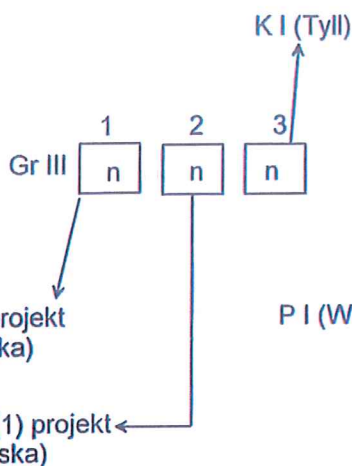
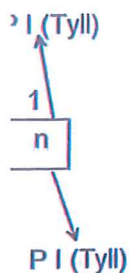
Szkic orientacyjny na odwrocie.

Opiniodawca
mistrz kominarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upraw. 60/07
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, 605 120 495



Gr I



ulica Kochanowskiego 9

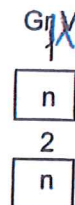
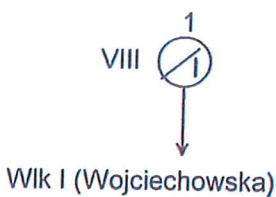
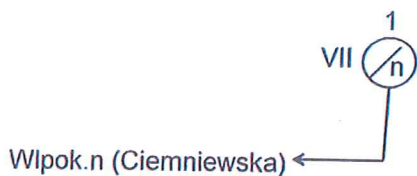
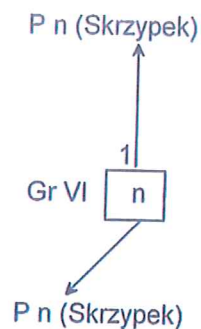
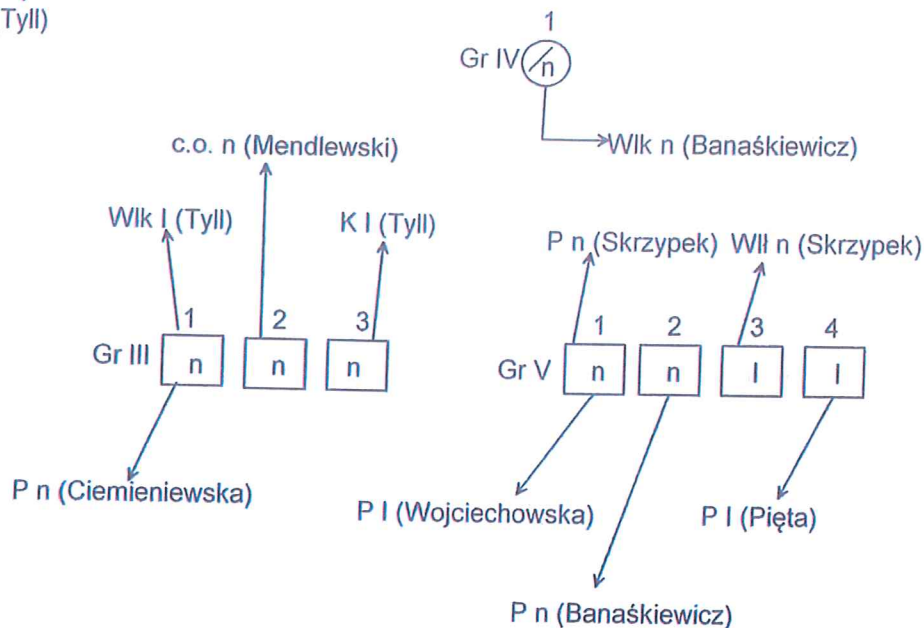
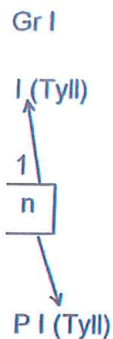
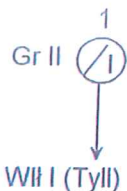
Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Włk- wentylacja kuchni.
- Włł- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREDŃSKI
MISTRZ KOTŁIARSKI

Nr uprawnień: 024/82
62-895 Murowina, Gosiniec, ul. Gajowa 31
tel. 61 8714 246, 605 120 495



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- .o. - kocioł c.o na opał stały.
- piec pokojowy.
- kuchnia węglowa.
- Ik- wentylacja kuchni.
- II- wentylacja łazienki.
- parter.
- pierwsze piętro.

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień: 64/07
Opracował: 2-095 Młotowa, ul. Gajowa 31
tel. 61 814 246, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominiarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 446, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepinski@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 05/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/3 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Przemysław Mendlewski, będącym własnością : Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego pana Krzysztofa Trepńskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do współosiowego koncentrycznego przewodu spalinowo –powietrznego o średnicy zalecanej przez producenta kotła. Przewód spalinowo-powietrzny należy wyprowadzić na zewnątrz budynku przez ścianę ponad dach budynku w izolacji termicznej zgodnie z P.N.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego dwuściennego ze stali o średnicy $\phi=150$ w izolacji termicznej. Przewód wentylacyjny należy wyprowadzić ponad dach budynku zgodnie z P.N.

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

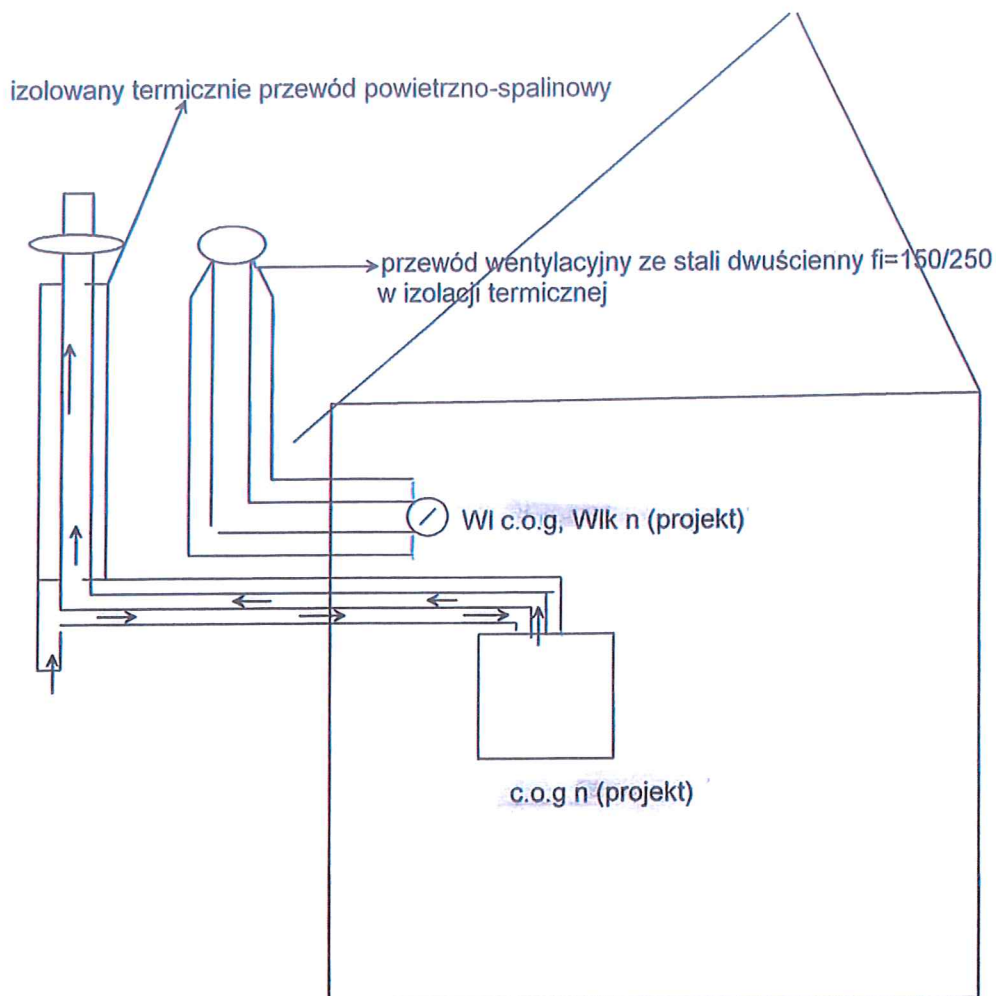
Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Opiniodawca
mistrz kominarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnia 160/07
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 446, 605 120 495



Legenda oznaczeń:

c.o.g- kocioł gazowy c.o.

Wlc.o.g- wentylacja wywiewna grawitacyjna kotła gazowego c.o.

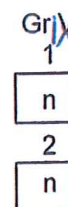
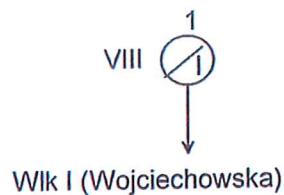
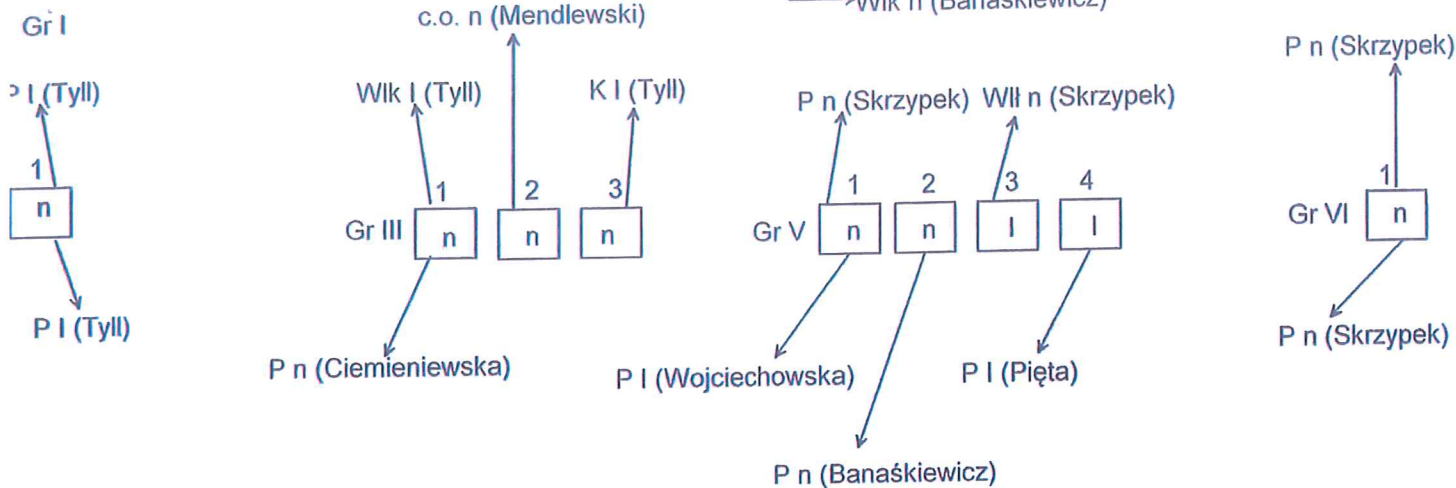
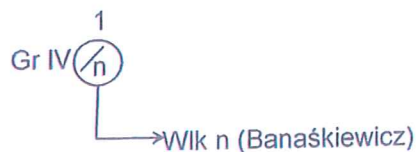
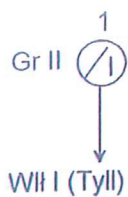
Wlk- wentylacja wywiewna grawitacyjna kuchni.

n- parter.

KRZYSZTOF TRĘPIŃSKI
MISTRZ KAMIENIARSKI
Nr uprawnień 59407
60-995 Murówko, ul. Gajowa 31
tel. 61 811 42 46, 605 120 495

Opracował:

STAN ISTNIEJĄCY



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Włk- wentylacja kuchni.
- Włł- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upraw. 02460/07
62-025 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 146, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominiarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepiński@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 06/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/4 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Barbarę Skrzypek, będącym własnością: Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego pana Krzysztofa Trepińskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do współosiowego koncentrycznego przewodu spalinowo –powietrznego o średnicy zalecanej przez producenta kotła. Przewód spalinowo-powietrzny należy wyprowadzić na zewnątrz budynku przez ścianę ponad dach budynku w izolacji termicznej zgodnie z P.N.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego dwuściennego ze stali o średnicy $\phi=150$ w izolacji termicznej. Przewód wentylacyjny należy wyprowadzić ponad dach budynku zgodnie z P.N.

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

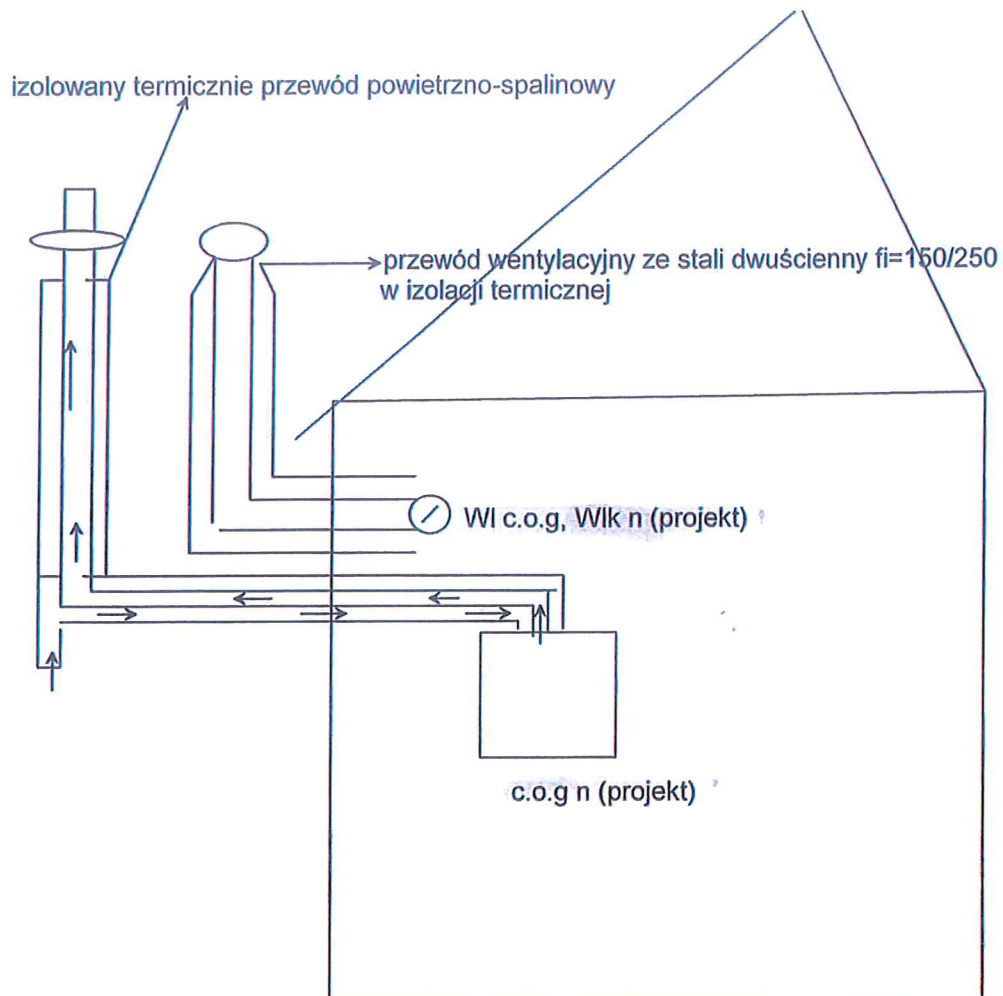
Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Opiniodawca
mistrz kominiarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień 06/07
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, 605 120 495

SZKIC ORIENTACYJNY



Legenda oznaczeń:

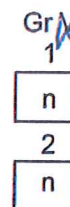
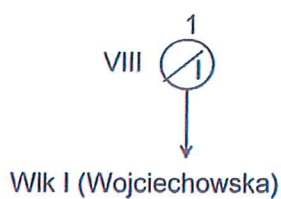
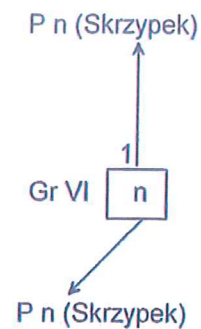
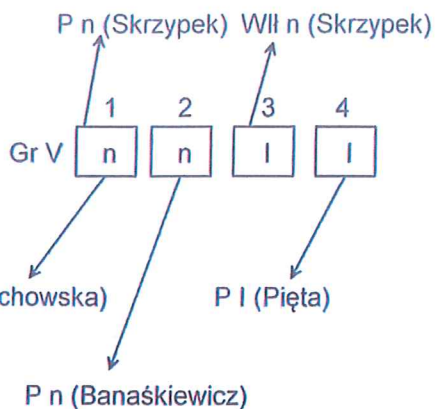
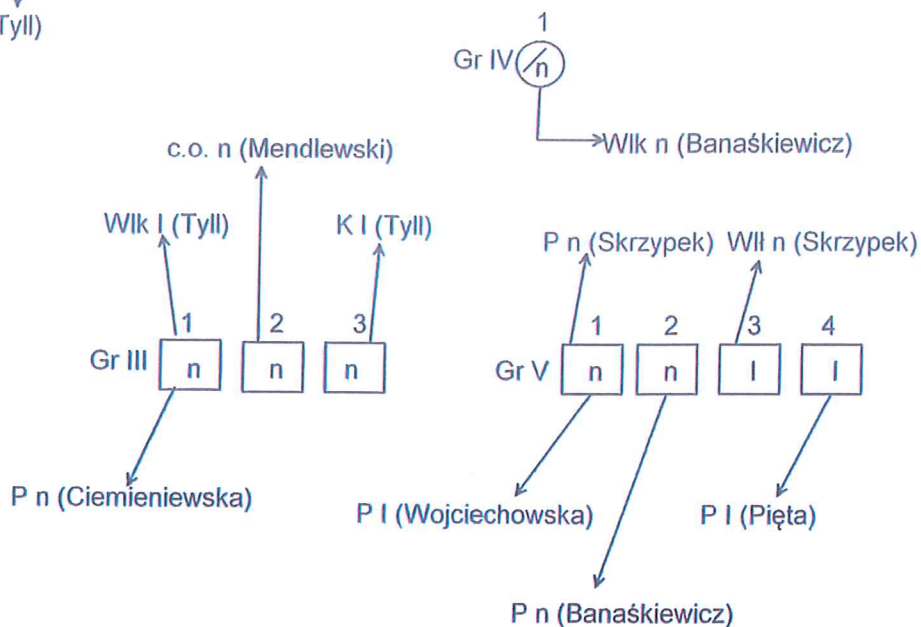
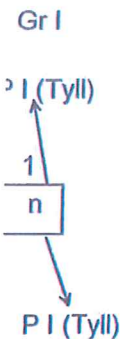
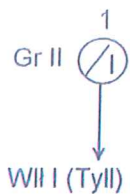
c.o.g- kocioł gazowy c.o.

Wlc.o.g- wentylacja wywiewna grawitacyjna kotła gazowego c.o.

Wlk- wentylacja wywiewna grawitacyjna kuchni.

n- parter.

Opracował:
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KAMIENIARSKI
 Nr uprawnień: 62/97
 62-095 Murówko-Gosina, ul. Gajowa 31
 tel. 61 811 246, 605 120 400



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- WII- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOWINIARSKI
Nr uprawnień 60/07
Opracował 62-095 Murcja, 60-07
ul. Gajowa 31
tel. 61 814 246, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominarski
KRZYSZTOF TREPINSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepinski@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 07/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/5 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Barbara Pięta. będącym własnością : Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego pana Krzysztofa Trepińskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do współosiowego koncentrycznego przewodu spalinowo –powietrznego o średnicy zalecanej przez producenta kotła. Przewód spalinowo-powietrzny należy wyprowadzić na zewnątrz przez dach budynku w izolacji termicznej zgodnie z P.N.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego dwuściennego ze stali o średnicy fi=150 w izolacji termicznej. Przewód wentylacyjny należy wyprowadzić przez dach budynku zgodnie z P.N.

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

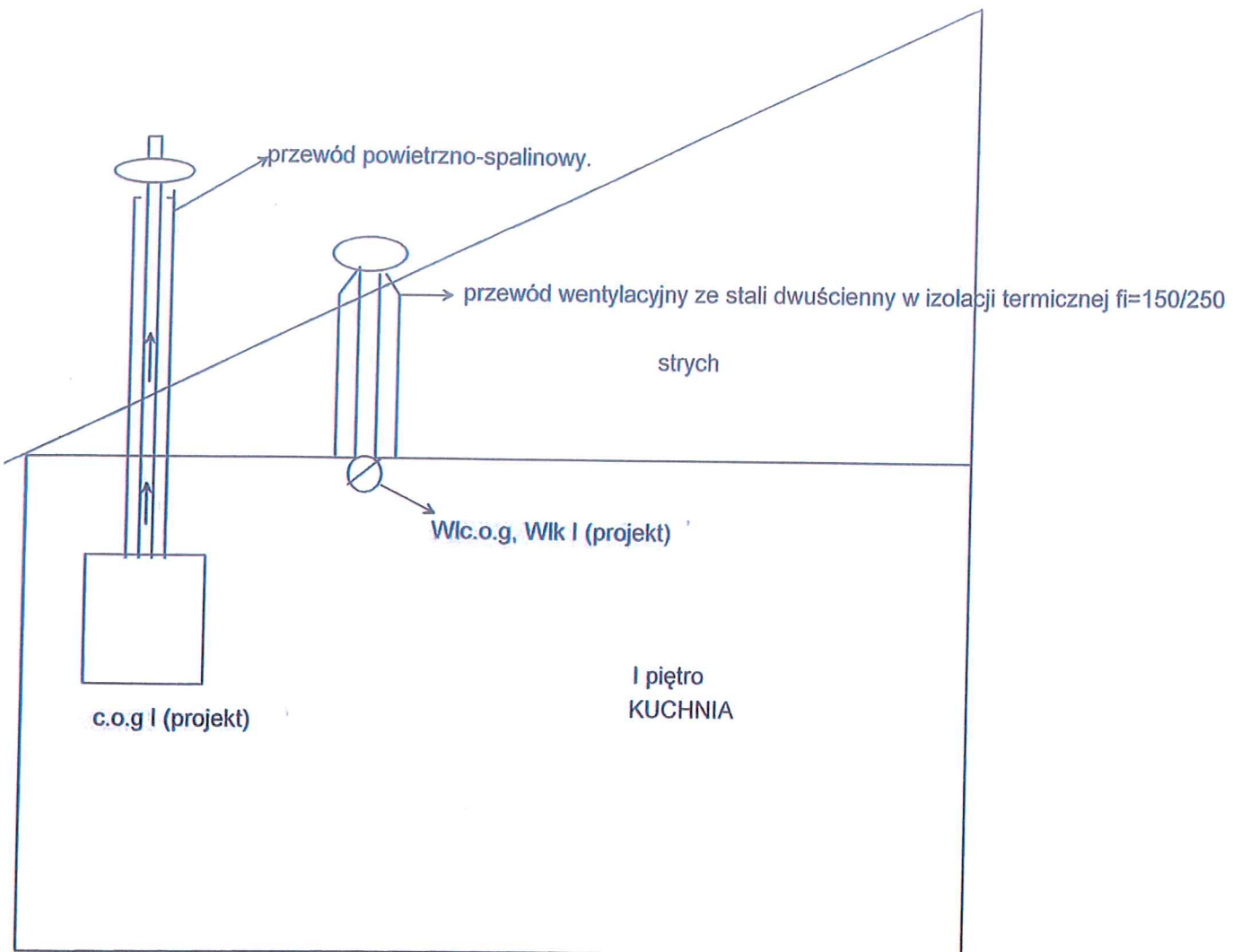
Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Opiniodawca
mistrz kominarski

KRZYSZTOF TREPINSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień 69/07
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61-8114 246, 605 120 495



legenda oznaczeń:

k- wentylacja wywiewna grawitacyjna kuchni.

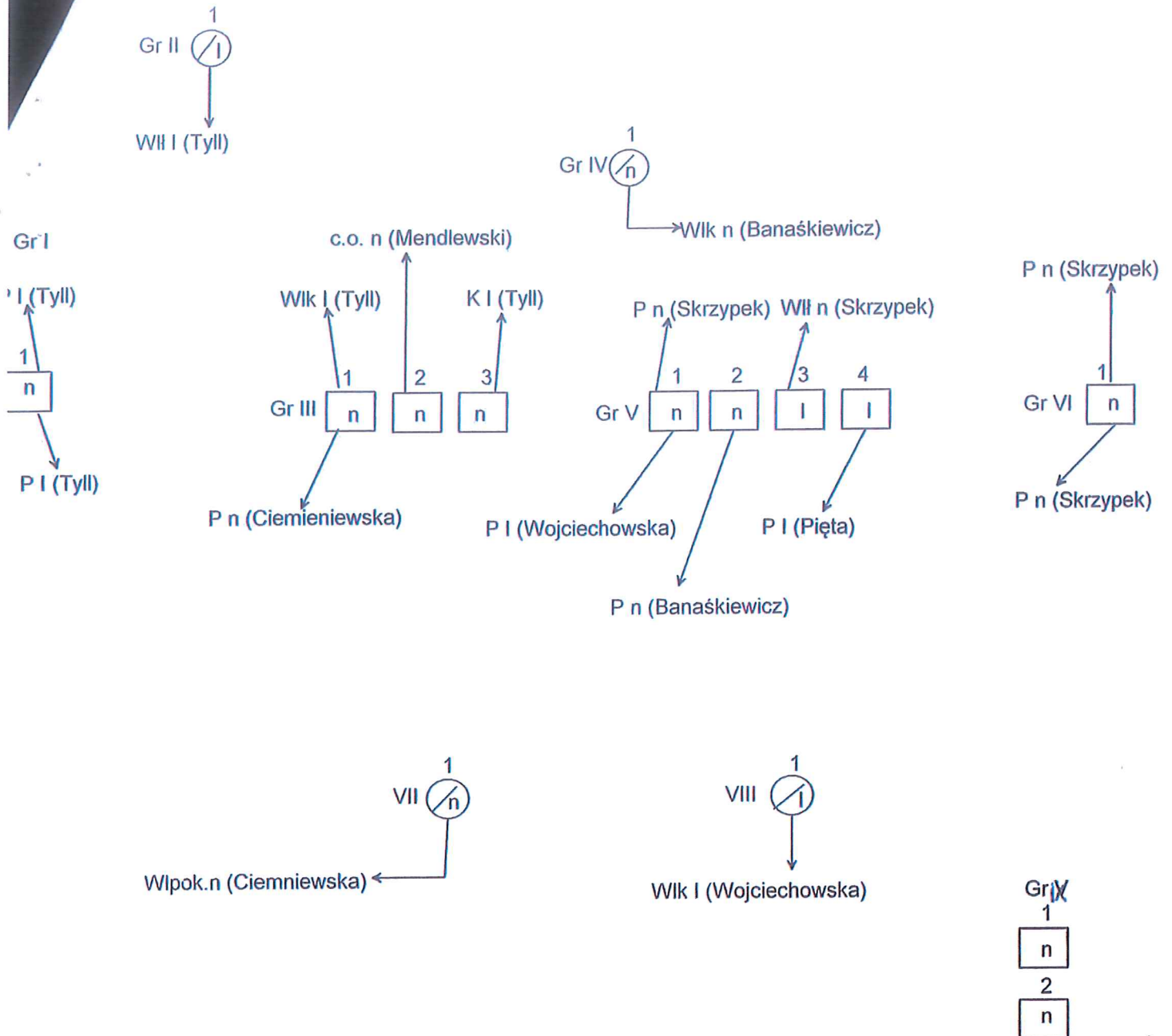
c.o.g- wentylacja wywiewna grawitacyjna kotła gazowego c.o.

pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOWALSKI
Nr. upraw. 200707
62-895 Murowysze Gołdno, ul. Gajowa 31
tel. 61/8714 246, 605 120 495

STAN ISTNIEJĄCY



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- Włt- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KAMIENIARSKI
Nr uprawnień: 51002
Opracował: 62-095 Marowa Gmina, ul. Gajowa 31
tel. 61/811 246, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepinski@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 08/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/6

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Teresa Wojciechowska.

będącym własnością : Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina

sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

pana Krzysztofa Trepieńskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do współosiowego koncentrycznego przewodu spalinowo –powietrznego o średnicy zalecanej przez producenta kotła. Przewód spalinowo-powietrzny należy wyprowadzić na zewnątrz przez dach budynku w izolacji termicznej zgodnie z P.N.

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego dwuściennego ze stali o średnicy fi=150 nr 1 (grupa kominowa VIII).

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

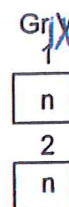
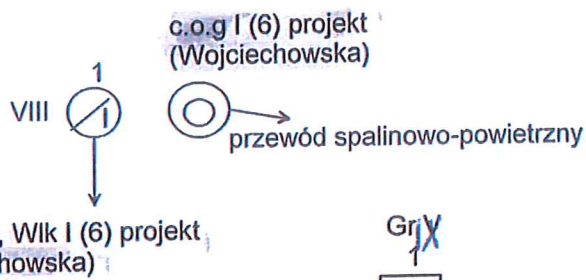
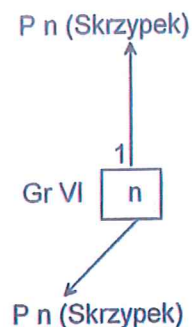
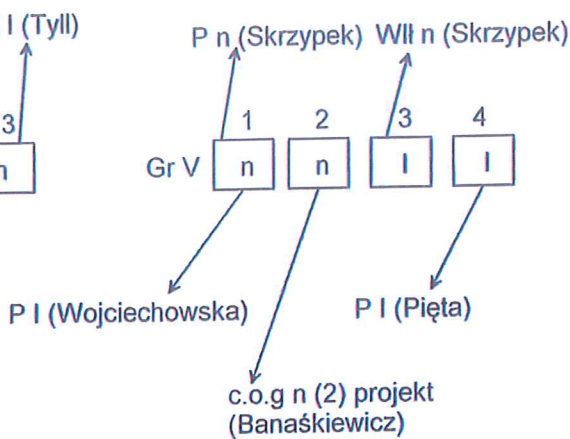
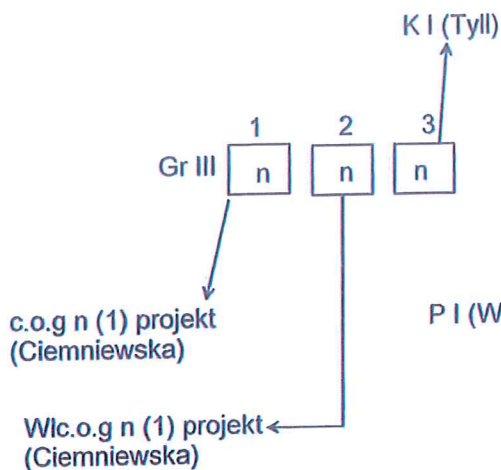
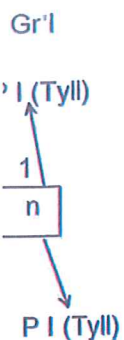
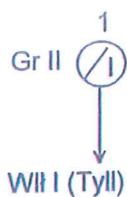
Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Szkic orientacyjny na odwrocie.

Opiniodawca
mistrz kominarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień 60/07
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61/8114 246, 605 120 495



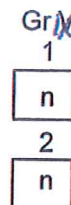
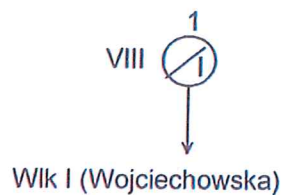
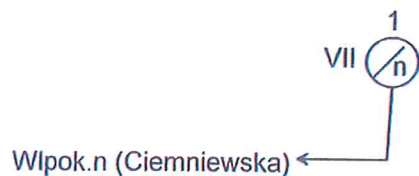
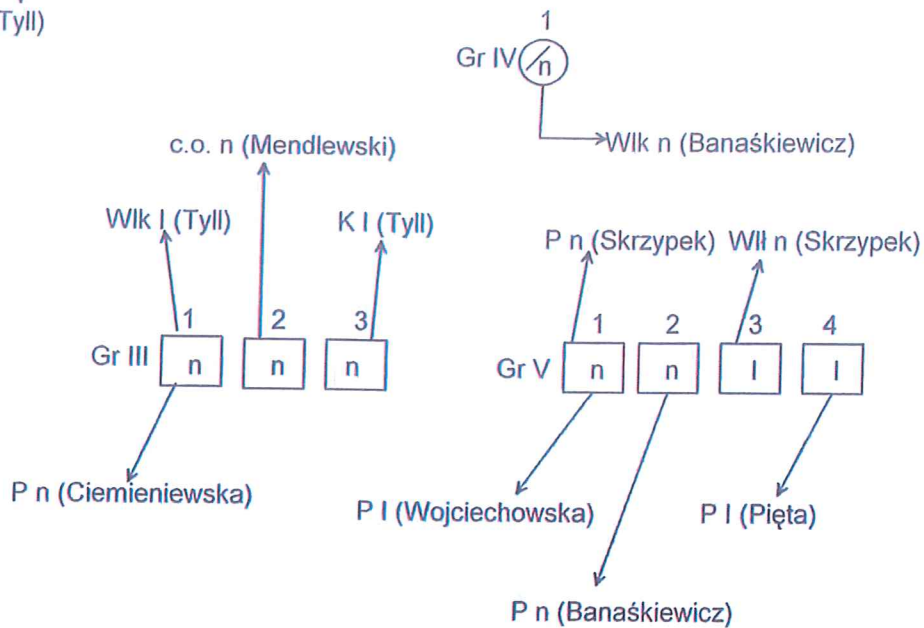
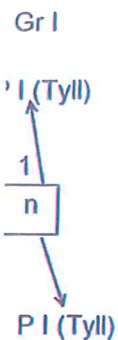
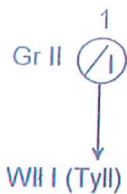
ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- WIł- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPŃSKI
MISTRZ KOSZYKARSKI
Nr uprawnień: 69/07
62-095 Mławska Sp. z o.o., ul. Gajowa 31
tel. 61 811 246, 605 120 495



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- WII- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI

Nr uprawnień 60102
62-095 Mąrowana Głazka, ul. Gajowa 31
tel. 61 811 246, 605 120 495

Zakład Zduńsko-Kominiarski
KRZYSZTOF TREPIŃSKI
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, kom. 605 120 495
e-mail: krzysztof.trepinski@vp.pl
NIP 777-176-98-83 REGON 630348451

OPINIA KOMINIARSKA WSTĘPNA Nr 09/06/2021r

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w 62-005 Murowana Goślina przy ulicy Kochanowskiego nr 9/7

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Ewa Tyll.

będącym własnością : Gmina Murowana Goślina ul. Pl. Powstańców Wlkp. 9 62-095 Murowana Goślina

sporządzona została przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

pana Krzysztofa Trepieńskiego w celu :

1. Wskazania przewodu kominowego oraz miejsca i usytuowania na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje :

Odprowadzenie spalin z projektowanego kotła gazowego c.o z zamkniętą komorą spalania., należy podłączyć do przewodu kominowego nr 3 (grupa kominowa III), po uprzednim odłączeniu kuchni węglowej (westfalki).

Wentylację wywiewną grawitacyjną (kratka wentylacyjna o przekroju 200 cm² bez przesłony) kuchni z projektowanym kotłem gazowym c.o i kuchenką gazową, należy podłączyć do przewodu wentylacyjnego dwuściennego ze stali o średnicy fi=150 w izolacji termicznej. Przewód wentylacyjny należy wyprowadzić ponad dach budynku zgodnie z P.N.

Uwagi: po wykonaniu, należy zgłosić pod nr 605 120 495 w celu ustalenia prawidłowości podłączenia.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 5.12.2003r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2016), Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1998r. (Dz.U. Nr 74 poz.836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.06.2003r (Dz.U.nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Inwestora i Opiniodawcy.

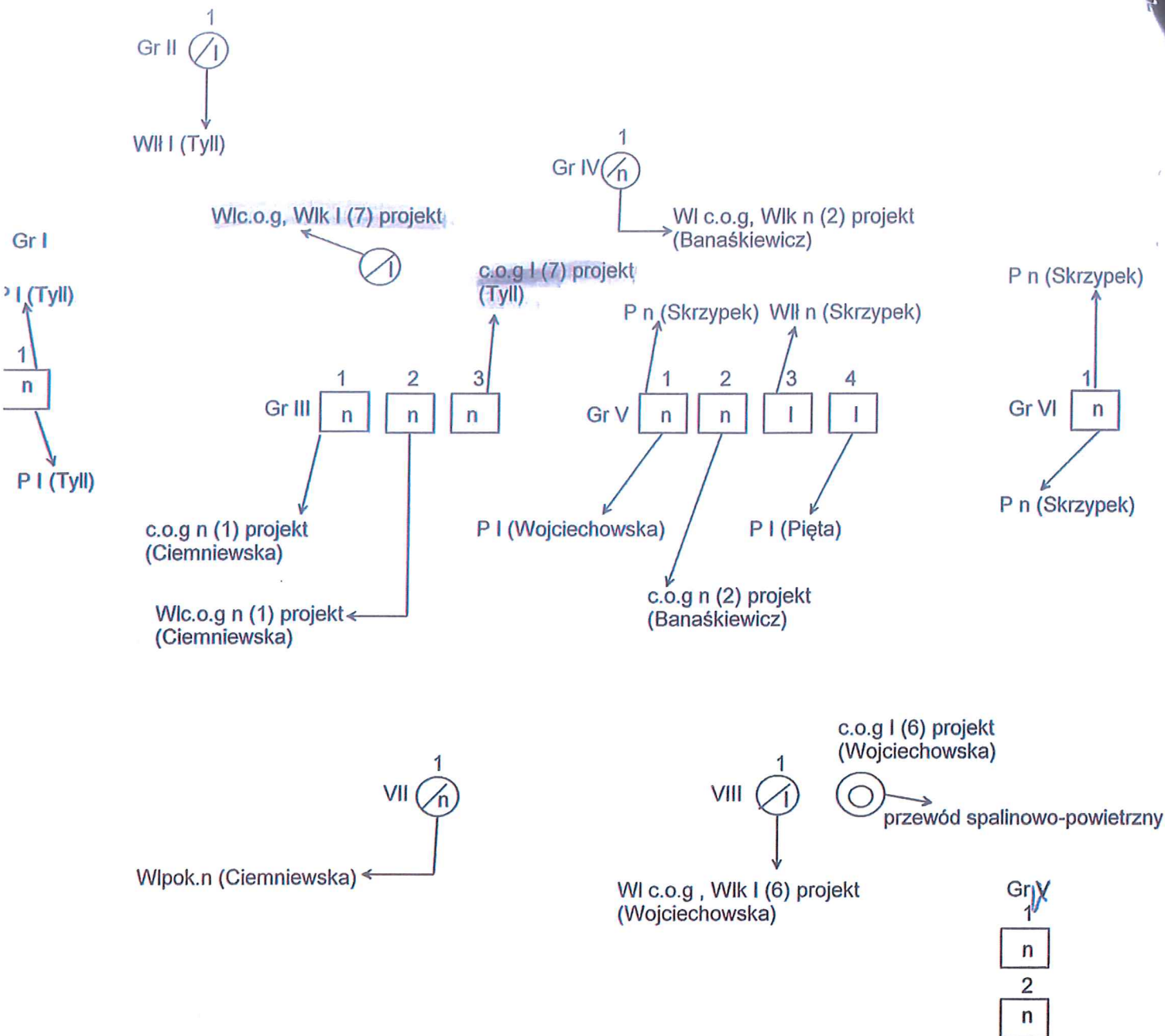
Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.06.2021 r podpis

Szkic orientacyjny na odwrocie.

Opiniodawca
mistrz kominiarski

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr uprawnień 2487
62-095 Murowana Goślina, ul. Gajowa 31
tel. 61 8114 246, 605 120 495



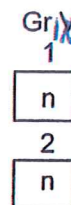
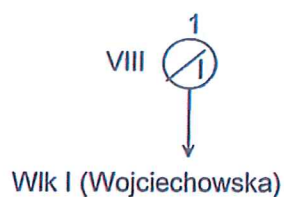
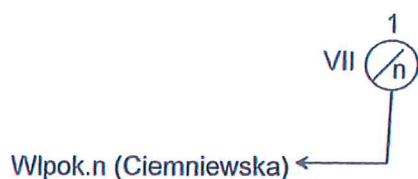
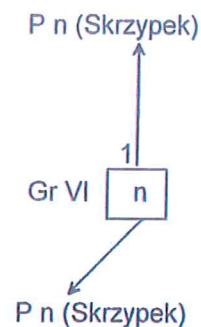
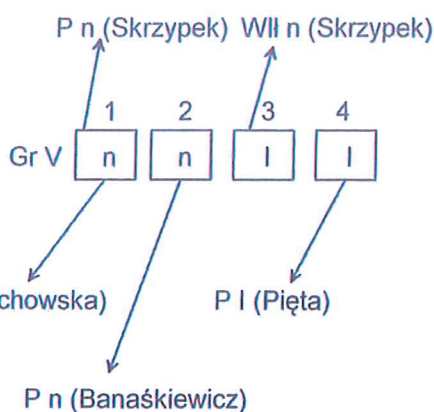
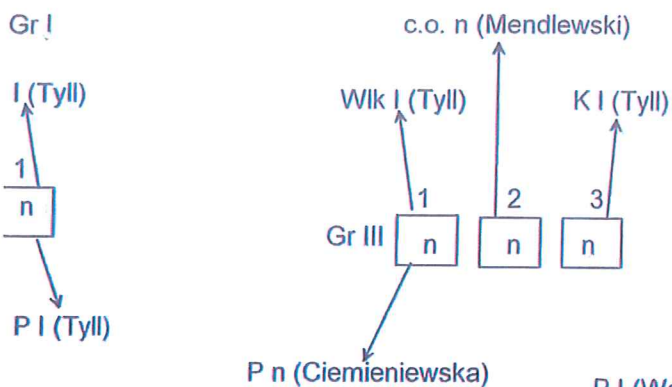
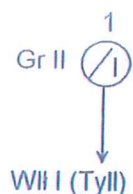
ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- Wlk- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TREPIŃSKI
MISTRZ KOSZARNIARSKI
 Nr uprawnień: 66/07
 62-095 Jastrzębia Góra, ul. Gajowa 31
 tel. 61 811 246, 605 120 495



ulica Kochanowskiego 9

Legenda oznaczeń:

- c.o. - kocioł c.o na opał stały.
- P- piec pokojowy.
- K- kuchnia węglowa.
- Wlk- wentylacja kuchni.
- WII- wentylacja łazienki.
- n- parter.
- I- pierwsze piętro.

Opracował:

KRZYSZTOF TRĘPIŃSKI
MISTRZ KOWALSKI
Nr uprawnień: 60/07
ul. Gajowa 31
tel. 61 81 44 246, 605 120 495



**Murowana
Goślina**

Murowana Goślina, 10 października 2024 r.

Znak sprawy: ZMG.7011.2.2024

Pani Katarzyna Pawlak

Ul. Ścinawska 48

60-178 Poznań

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że Gmina Murowana Goślina zamierza w ramach inwestycji termomodernizacji budynku komunalnego mieszkalnego, położonego przy ulicy Kochanowskiego 9 w Murowanej Goślinie przeprowadzić przebudowę układu funkcjonalnego mieszkań numer 1 i 3 w taki sposób, aby po zakończeniu prac stanowiły one jeden, połączony lokal mieszkalny.

Powyższe działania mają na celu poprawę standardu mieszkania.

Niniejsze oświadczenie wydawane jest w celu umożliwienia opracowania projektu technicznego instalacji wewnętrznej gazu, który uwzględniłby nową organizację przestrzeni mieszkalnej po przeprowadzonej przebudowie.

Zap. BURMISTRZA


Marcin Buliński
Zastępca Burmistrza

Justyna Radomska
Burmistrz Miasta i Gminy

Murowana Goślina

Urząd Miasta i Gminy
ul. Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina

Urząd Miasta i Gminy
Murowana Goślina
plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina

tel. 61 8923 600
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

